

«УТВЕРЖДАЮ»:

Заместитель председателя
комитета по вопросам
муниципальной собственности
Л.В. Иванова



« 22 » 12 2015 г.

УСТАВ

муниципального казенного учреждения
«Центр технического обслуживания муниципальных
образовательных учреждений города Кемерово»

«СОГЛАСОВАНО»:

Заместитель Главы города,
начальник территориального
управления Центрального
района администрации города
Кемерово

О.Ю. Самодумов
« » 2015 г.



«СОГЛАСОВАНО»:

Начальник управления
образования администрации
города Кемерово
Е.В. Черданцева

« » 2015 г.



«СОГЛАСОВАНО»:

Заместитель Главы
города Кемерово
по социальным вопросам
И.П. Попов

« 10 » 12 2015 г.

1. Общие положения

1.1. Муниципальное учреждение «Центр технического обслуживания управления образования администрации города Кемерово» создано решением комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово от 23.04.2002 № 850 во исполнение распоряжения администрации города Кемерово от 30.05.2002 г. № 1272.

Решением комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово от 14.12.2011 № 4025 муниципальное учреждение «Центр технического обслуживания управления образования администрации города Кемерово» переименовано в муниципальное бюджетное учреждение «Центр технического обслуживания управления образования администрации города Кемерово».

Решением комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово от 17.07.2012 № 2474 во исполнение постановления администрации города Кемерово от 10.07.2012 № 1006 создано муниципальное автономное учреждение «Центр обслуживания муниципальных образовательных учреждений города Кемерово» путем изменения типа и переименованием муниципального бюджетного учреждения «Центр технического обслуживания управления образования администрации города Кемерово».

Постановлением администрации города Кемерово от 16.12.2015 № 3043 создано муниципальное казенное учреждение «Центр технического обслуживания муниципальных образовательных учреждений города Кемерово» путем изменения типа и переименованием муниципального автономного учреждения «Центр обслуживания муниципальных образовательных учреждений города Кемерово».

Настоящая редакция Устава утверждена решением комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово от 22.12.2015 № 3665 в связи с приведением Устава в соответствии с действующим законодательством, изменением типа и переименованием существующего муниципального учреждения.

Создание казенного учреждения путем изменения типа существующего муниципального автономного учреждения не является его реорганизацией.

1.2. Муниципальное казенное учреждение «Центр технического обслуживания муниципальных образовательных учреждений города Кемерово» является унитарной некоммерческой организацией, созданной в форме казенного учреждения (далее - Учреждение).

1.3. Учреждение создано муниципальным образованием город Кемерово для осуществления полномочий органа местного самоуправления (решения вопросов, не отнесенных к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенных из их компетенции федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации) за счет доходов местных бюджетов.

1.4. Условия настоящего Устава сохраняют свою юридическую силу на весь срок деятельности Учреждения. Если какие - либо положения

настоящего Устава будут признаны недействительными, это не будет являться причиной для приостановления действия остальных положений.

1.5. Изменения в Устав Учреждения вносятся в порядке, установленном администрацией города Кемерово, и подлежат регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.6. Изменения и дополнения в Устав приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

2. Наименование, тип и место нахождения Учреждения

2.1. Полное официальное наименование Учреждения – муниципальное казенное учреждение «Центр технического обслуживания муниципальных образовательных учреждений города Кемерово».

Сокращенное официальное наименование: МКУ «ЦТО».

2.2. Место нахождения Учреждения: Россия, 650036, город Кемерово, ул. Гагарина, 118.

2.3. Тип Учреждения – казенное.

3. Юридический статус Учреждения

3.1. Учреждение является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в установленном порядке и осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иным законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами, органа местного самоуправления города Кемерово, приказами и распоряжениями управления образования администрации города Кемерово, настоящим Уставом, локальными нормативными актами, разрабатываемыми Учреждением самостоятельно.

Локальные нормативные акты разрабатываются руководителем Учреждения или физическими или юридическими лицами, заключившими с Учреждением трудовой или гражданско-правовой договор, и утверждаются руководителем Учреждения.

3.2. Форма собственности Учреждения – муниципальная.

3.3. Учредителем Учреждения является муниципальное образование город Кемерово.

Функции и полномочия учредителя осуществляются администрацией города Кемерово в лице комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово (далее – Учредитель), управления образования администрации города Кемерово в порядке, установленном нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления и настоящим Уставом.

Место нахождения Учредителя: Россия, 650000, город Кемерово, ул. Притомская набережная, д.7.

Отношения между Учредителем и Учреждением определяются настоящим Уставом.

3.4. Учреждение выступает истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейском судах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Учреждение обладает обособленным имуществом, имеет самостоятельный баланс, лицевой счет в территориальных органах Федерального казначейства, имеет печать установленного образца со своим полным и сокращенным наименованием на русском языке, штампы и бланки со своим полным наименованием.

3.6. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет собственник его имущества.

3.7. Учреждение является некоммерческой организацией, не преследующей извлечение прибыли в качестве основной своей цели деятельности. Учреждение имеет право осуществлять приносящую доходы деятельность в установленном законодательством Российской Федерации порядке исключительно для достижения целей, определенных настоящим Уставом.

3.8. Права у Учреждения в части ведения финансово-хозяйственной деятельности возникают с момента государственной регистрации.

3.9. Вопросы, не урегулированные настоящим Уставом, решаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Цели, предмет и виды деятельности Учреждения

4.1. Учреждение входит в систему образования города Кемерово и осуществляет обеспечение образовательной деятельности муниципальных образовательных учреждений города Кемерово.

4.2. Предмет деятельности Учреждения является обеспечение содержания зданий и сооружений муниципальных образовательных учреждений, обустройство прилегающих к ним территорий.

4.3. Целями деятельности Учреждения являются:

- организация и проведение необходимых мероприятий по текущему ремонту образовательных учреждений;

- организация работ по обустройству территорий образовательных учреждений;

- обеспечение содержания и укрепление материально-технической базы образовательных учреждений;

- консультационные услуги по содержанию зданий, инженерных сетей и коммуникаций учреждений образования.

4.4. Основными видами деятельности Учреждения признается деятельность, непосредственно направленная на достижение целей, ради которых Учреждение создано.

Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

- услуги по содержанию зданий, инженерных сетей и коммуникаций;

- ремонт систем энергоснабжения;

- организация и (или) проведение текущего ремонта помещений образовательных учреждений, организация строительных работ и работ по благоустройству территории образовательных учреждений;

- формирование сводной потребности муниципальных образовательных учреждений в оборудовании материально-технической базы и материально-техническом обеспечении образовательных учреждений;

- проведение маркетингового изучения рынка запасных частей, материалов и оборудования, цен на услуги по обслуживанию и ремонту материально-технической базы образовательных учреждений;

- приобретение запасных частей, материалов и оборудования для образовательных учреждений;

- контроль качества приобретаемых товаров и услуг, выполняемых подрядными организациями по текущему ремонту в образовательных учреждениях;

- контроль за экономным и рациональным использованием расходов по приобретению товаров и услуг, на выполнение ремонтных работ в образовательных учреждениях;

- контроль за обеспечением правильной технической эксплуатацией систем электроснабжения, вентиляции, тепло-водоснабжения, приборов учета тепловой энергии, электро-водоснабжения;

- планирование и организация взаимодействия со специализированными организациями по вопросам эксплуатации, ремонта и обслуживания зданий, инженерных сетей, коммуникаций и вентиляции в учреждениях образования;

- контроль качества и объёмов выполняемых работ специализированными организациями по текущему ремонту образовательных учреждений;

- проведение плотницких, столярных, электромонтажных работ в образовательных учреждениях;

- проведение работ по комплексному обслуживанию зданий образовательных учреждений.

Для выполнения указанных видов деятельности Учреждение вправе заключать гражданско-правовые договоры со специализированными организациями.

5. Организация деятельности Учреждения

5.1. Учреждение обслуживает все образовательные учреждения, подведомственные управлению образования администрации города Кемерово на основе безвозмездных договоров.

5.2. Для осуществления своей финансово-хозяйственной деятельности Учреждение имеет право заключать договоры с другими физическими и юридическими лицами.

5.3. Учреждение подконтрольно управлению образования администрации города Кемерово в области реализации видов

деятельности, предусмотренных настоящим Уставом.

5.4. Для реализации основных целей Учреждение имеет право:

5.4.1. владеть и пользоваться имуществом, закрепленным за Учреждением на праве оперативного управления;

5.4.2. владеть имуществом, не закрепленным за ним на праве оперативного управления, также на других правовых основаниях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

5.4.3. открывать лицевые счета в органах казначейства;

5.4.4. запрашивать у соответствующих органов управления и получать информацию, необходимую для осуществления своих целей и функций;

5.4.5. планировать свою основную деятельность и определять перспективы развития;

5.4.6. в установленном порядке определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Учреждения, производственное и социальное развитие;

5.4.7. определять и устанавливать формы и системы поощрения и премирования из имеющихся средств.

5.5. Учреждение несет всю полноту юридической ответственности за полное, своевременное и качественное выполнение предмета деятельности и целей, предусмотренных настоящим Уставом.

5.6. Учреждение организует, планирует работу по выполнению видов деятельности в соответствии с Уставом и заключенными договорами с обслуживаемыми учреждениями.

5.7. Учреждение обязано:

5.7.1. нести ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

5.7.2. возмещать ущерб, причиненный нарушением правил безопасности, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников Учреждения;

5.7.3. обеспечивать всех работников безопасными условиями труда;

5.7.4. предоставлять управлению образования администрации города Кемерово для утверждения бюджетную смету на текущий год и отчет за истекший календарный год, штатное расписание в пределах средств, выделенных из бюджета.

6. Управление Учреждением

6.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кемеровской области, города Кемерово и настоящим Уставом.

6.2. Органами управления Учреждением являются: руководитель Учреждения, общее собрание трудового коллектива. Органы управления действуют на основании настоящего Устава.

6.3. Руководитель Учреждения (директор):

6.3.1. Учреждение возглавляет руководитель, назначаемый и освобождаемый от должности учредителем в порядке, установленном

правовыми актами органов местного самоуправления города Кемерово.

6.3.2. С руководителем заключается трудовой договор на срок до пяти лет, в котором определяются права, обязанности и ответственность, условия оплаты его труда, срок действия трудового договора, иные условия.

6.3.3. К компетенции руководителя Учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами или настоящим Уставом к компетенции Учредителя Учреждения, Учреждения или иных органов учреждения.

6.3.4. Руководитель Учреждения без доверенности действует от имени Учреждения, в том числе представляет его интересы и совершает сделки от его имени, утверждает штатное расписание Учреждения, локальные нормативные акты, регламентирующие деятельность Учреждения, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения.

6.3.5. Руководитель возлагает на работников исполнение обязанностей руководителя в связи со своим временным отсутствием, в соответствии с требованиями Трудового кодекса Российской Федерации.

6.3.6. Руководитель осуществляет руководство Учреждением на основе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Учреждение задач.

6.4. Общее собрание трудового коллектива Учреждения является органом, в работе которого имеют право принимать участие все работники Учреждения, работающие по трудовым договорам.

Общее собрание трудового коллектива Учреждения:

а) обсуждает локальные нормативные акты Учреждения, Правила внутреннего трудового распорядка;

б) рассматривает коллективный договор;

в) может обсуждать и принимать рекомендации по любым вопросам, отнесенным к компетенции Учреждения.

6.5. Отношения работников Учреждения, возникшие на основании трудового договора, регулируются трудовым законодательством Российской Федерации.

6.6. Организацию и обеспечение деятельности Учреждения осуществляют отдел эксплуатации электроустановок и вентиляции, отдел эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций, действующие на основании Положений, утвержденных руководителем Учреждения.

7. Имущество и финансовое обеспечение деятельности Учреждения

7.1. Собственником имущества Учреждения является муниципальное образование город Кемерово.

На имущество, закрепленное собственником за Учреждением и приобретенное Учреждением по иным основаниям, Учреждение приобретает право оперативного управления в соответствии с Гражданским Кодексом

Российской Федерации.

Форма собственности Учреждения – муниципальная.

7.2. Учреждение строит свои отношения с другими учреждениями, предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров.

7.3. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств соответствующего бюджета и на основании бюджетной сметы.

7.4. Бюджетная смета Учреждения составляется, утверждается и ведется в порядке, определенном главным распорядителем бюджетных средств, в ведении которого находится Учреждение, в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации.

7.5. Составлением сметы является установление объема и распределения направлений расходования средств бюджета на основании доведенных до Учреждения лимитов бюджетных обязательств по расходам бюджета на принятие и исполнение бюджетных обязательств по обеспечению выполнения функций Учреждения на период одного финансового года.

7.6. Бюджетная смета Учреждения составляется с учетом объемов финансового обеспечения для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, предусмотренных при формировании планов закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утверждаемых в пределах лимитов бюджетных обязательств на принятие и (или) исполнение бюджетных обязательств на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд.

7.7. Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов Учреждения являются:

- а) имущество, закрепленное Учредителем за Учреждением или приобретенное Учреждением по иным правовым основаниям;
- б) средства местного бюджета на основании бюджетной сметы;
- в) другие источники в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.8. Учреждение не имеет права предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги. Субсидии и бюджетные кредиты Учреждению не предоставляются.

7.9. Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.

7.10. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

7.11. Учреждение владеет и пользуется закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом в соответствии с целями своей деятельности.

8. Учет и отчетность Учреждения

8.1. Учреждение ведет бухгалтерский учет, представляет бухгалтерскую и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.2. Учреждение предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, управлению образования администрации города Кемерово, Учредителю, и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Учреждения осуществляют управление образования администрации города Кемерово, а также налоговые, финансовые и другие органы в пределах их компетенции и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Контроль за использованием муниципального имущества Учреждения осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

9. Реорганизация и ликвидация Учреждения, изменение его типа

9.1. Учреждение реорганизуется или ликвидируется в порядке, установленном гражданским законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных нормативным правовым актом органа местного самоуправления города Кемерово.

9.2. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме:

- 1) слияния двух или нескольких Учреждений;
- 2) присоединения к Учреждению одного учреждения или нескольких учреждений соответствующей формы собственности;
- 3) разделения Учреждения на два учреждения или несколько учреждений соответствующей формы собственности;
- 4) выделения из Учреждения одного учреждения или нескольких учреждений соответствующей формы собственности.

9.3. Требования кредиторов ликвидируемого Учреждения удовлетворяются за счет имущества, на которое в соответствии с действующим законодательством может быть обращено взыскание.

9.4. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией Учредителю Учреждения.

9.5. При ликвидации и реорганизации Учреждения работникам гарантируется соблюдение их прав в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

ИНСПЕКЦИЯ
 ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
 ПО г. КЕМЕРОВО
 Выдано свидетельство о гос. регистрации
 « 29 » 10 2015
 ОГРН 154205257358
 Должность Зам. Нач. Горюхиной
 Подпись _____
 М.П. _____

Пронумеровано, прошито
 « 9 » 06 2015
 Зам. начальника инспекции
 Горючих Н.Г.



Прошито, пронумеровано и скреплено
 печатью
 9 (девять)
 Заместитель председателя комитета по вопросам
 городского хозяйства администрации
 города Кемерова
 Л.В. Илюва
 Илюва

листа (9)